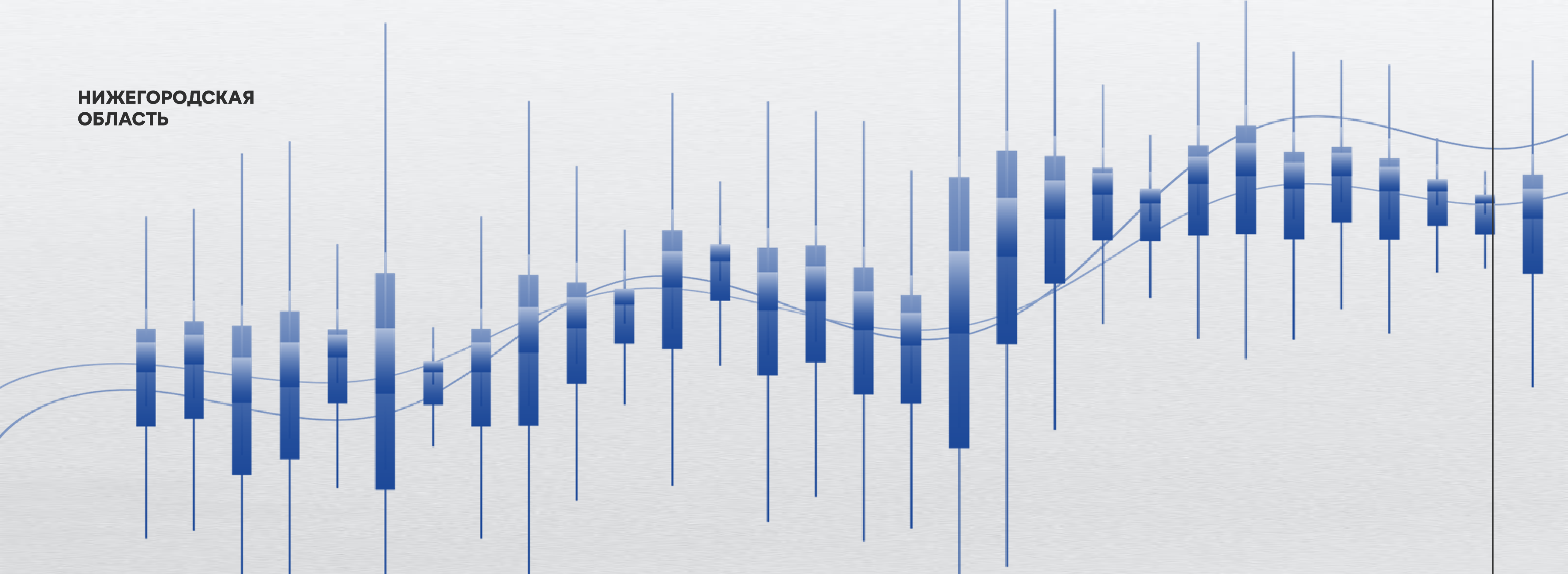


НИЖЕГОРОДСКАЯ  
ОБЛАСТЬ



# Инвестиционный паспорт Княгининского муниципального округа

---

# ПРЕИМУЩЕСТВА КНЯГИНИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА



Расположение в центральной части НО и близость к  
региональному центру  
(112 км до НН, 83 км до Кстово)



Наличие крупных промышленных предприятий  
(АО Княгининское молоко и АО Княгининская швейная фабрика)



Потенциал развития различных видов туризма  
(Промышленный, событийный, рекреационный)



9 свободные инвестиционных площадок  
(3 brownfield'а, 6 greenfield'ов)



Наличие высшего учебного заведений  
(ГБПОУ ВО «Нижегородский государственный инженерно-  
экономический университет»)


# ОБЩАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА

## Княгининского муниципального округа

 **10,8** тыс. чел.  
население МО,  
2024 г.

 **6,4** тыс. чел.  
население г. Княгинино,  
2024г.

 **77,2** тыс. га  
площадь МО

 **61**  
населенный пункт

### Транспортная доступность округа

#### Автомагистрали

| Автомобильная дорога федерального значения Р-162

#### Ж/Д

| Ближайшая железнодорожная станция в г. Сергач (50 км от г. Княгинино)

#### Речной транспорт

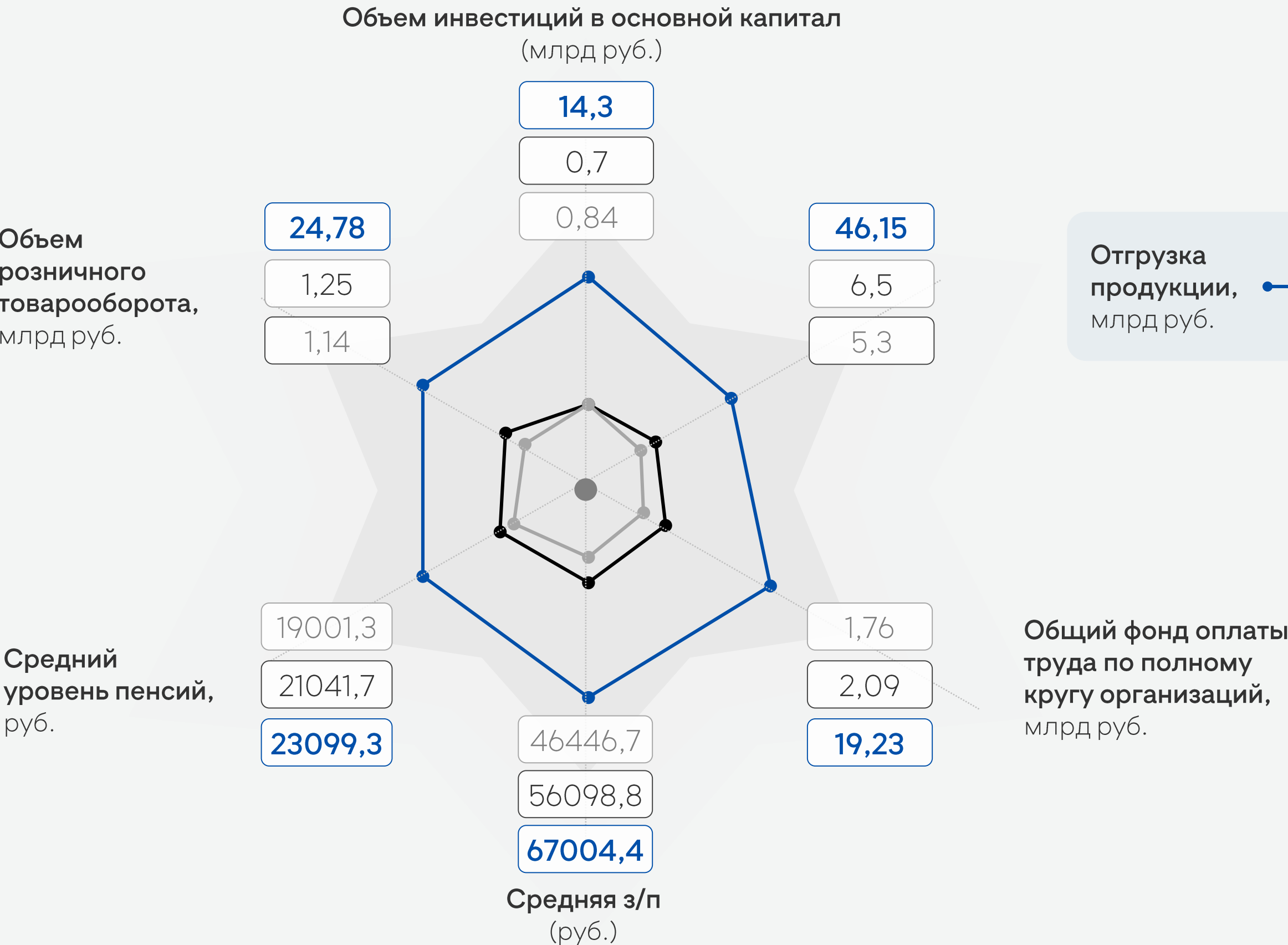
| Ближайшая пристань в г. Лысково (35 км от г. Княгинино)

Автомобильные дороги	МО	НО
с твердым покрытием (%)	66,7	99,1
соответствуют нормативам(%)	63,1	32,97

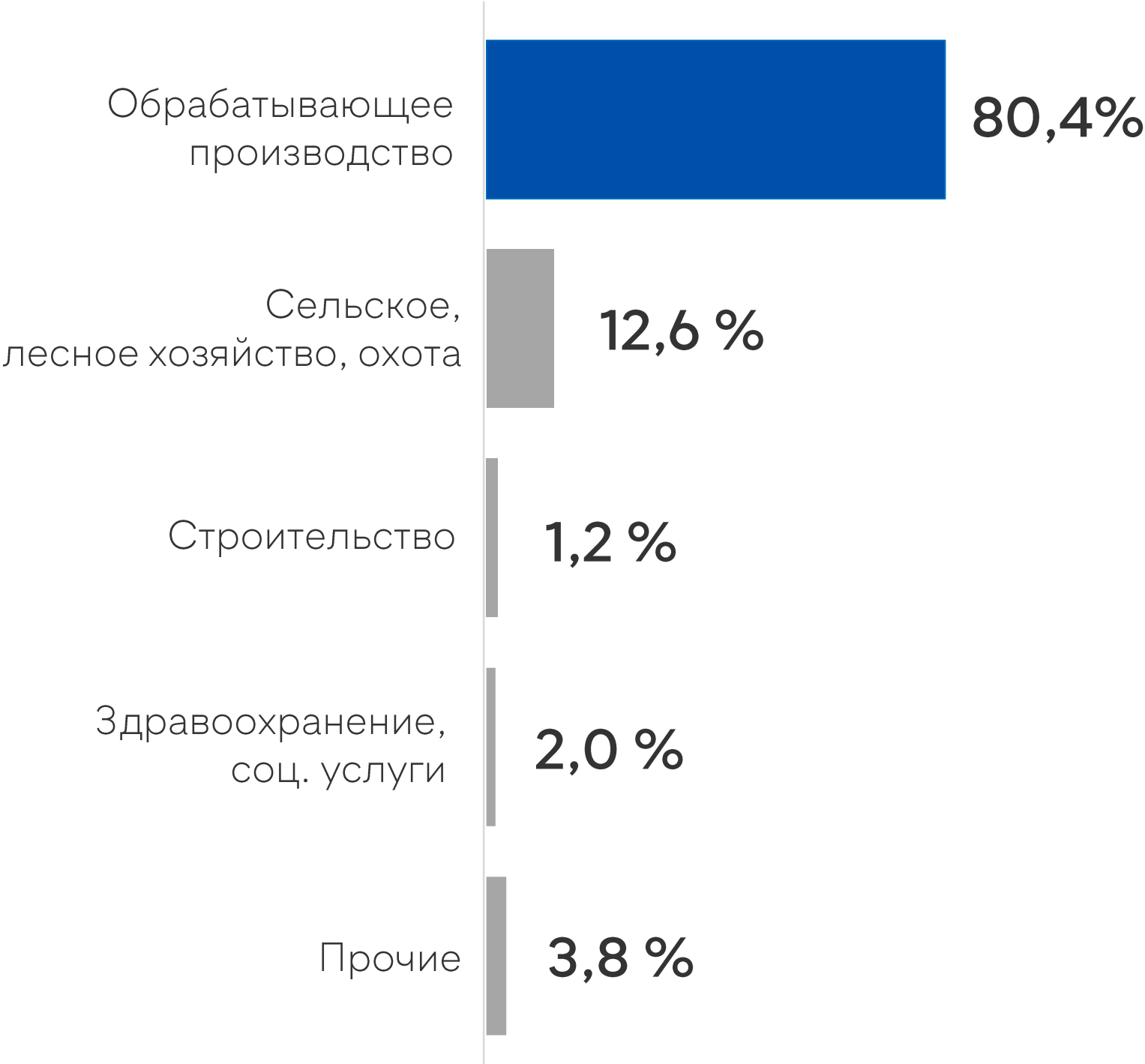


# СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ

— 2023 год      — 2024 год      — 2024 год (НО\*)



## Структура отгруженной продукции по видам экономической деятельности в 2024 году\*\* (%)

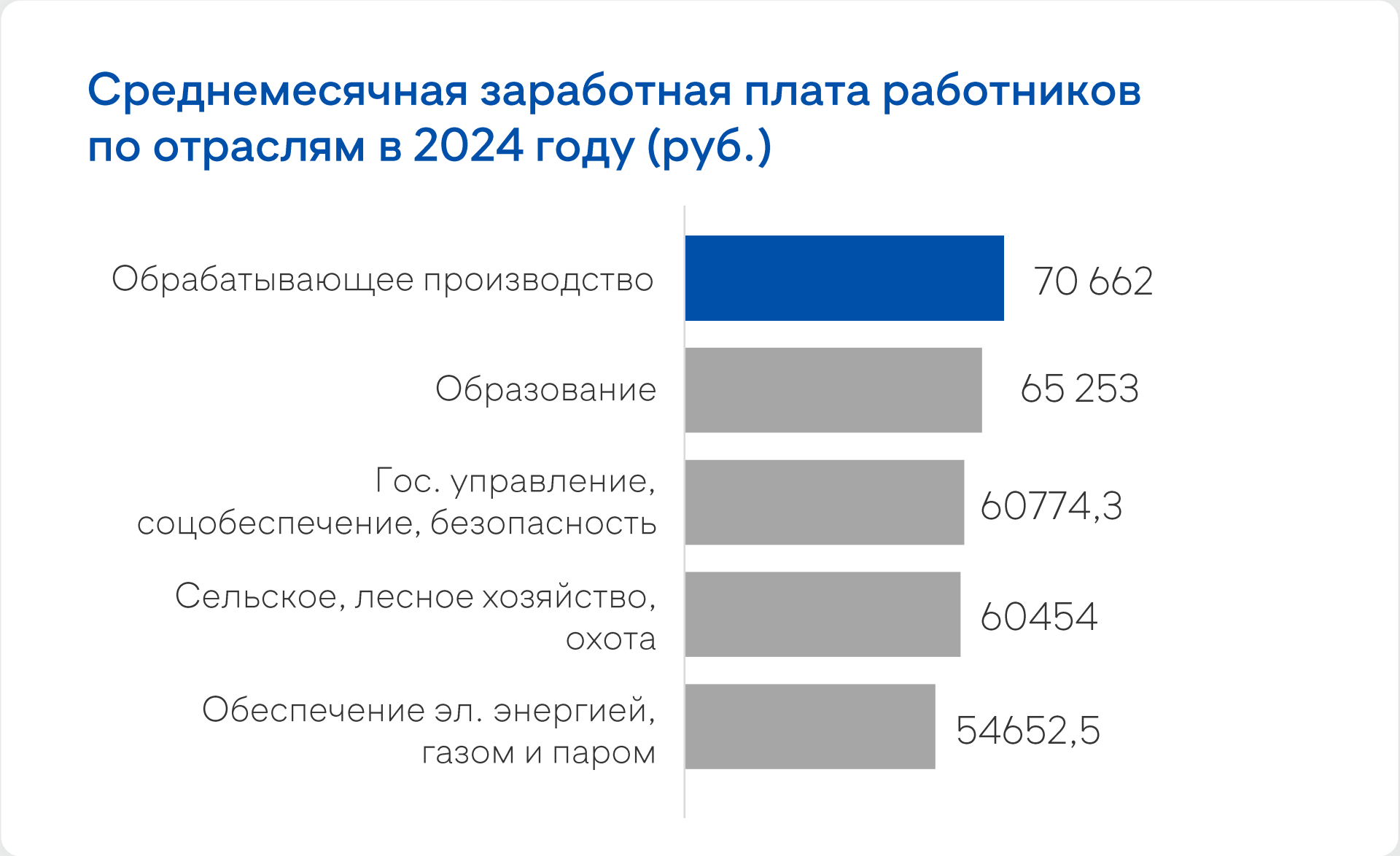


\*В среднем на 1 муниципалитет Нижегородской области



# ЗАНЯТОСТЬ И ДОХОДЫ НАСЕЛЕНИЯ

Среднемесячная з/п работников	2024 год	Темп роста*
Крупный бизнес	76 760 руб.	116,7 %
Средний бизнес	48 564 руб.	130,2%
Малый и микробизнес	26 219 руб.	121,7 %



\*К 2023 году

Показатели	Ед. изм.	2023 год	2024год
Среднемесячная заработная плата одного работающего по полному кругу предприятий	руб.	46 446	56 098
	%	112,9	119,7
Среднемесячная заработная плата по НО	руб.	56 526	67 004
Реальная заработная плата	%	107,2	111,6
Реальная заработная плата по НО	%	111,0	114,0

\*Темп роста указан в процентах к предыдущему году

0,03%\*

Регистрируемая безработица

448 чел.\*

0 чел.  
Незанятые граждане\*\*

50 994 шт.\*

130 шт.  
Открытые вакансии\*\*\*

\*Средние показатели по Нижегородской области

\*\*Нетрудоустроенные граждане на 01.01.2025

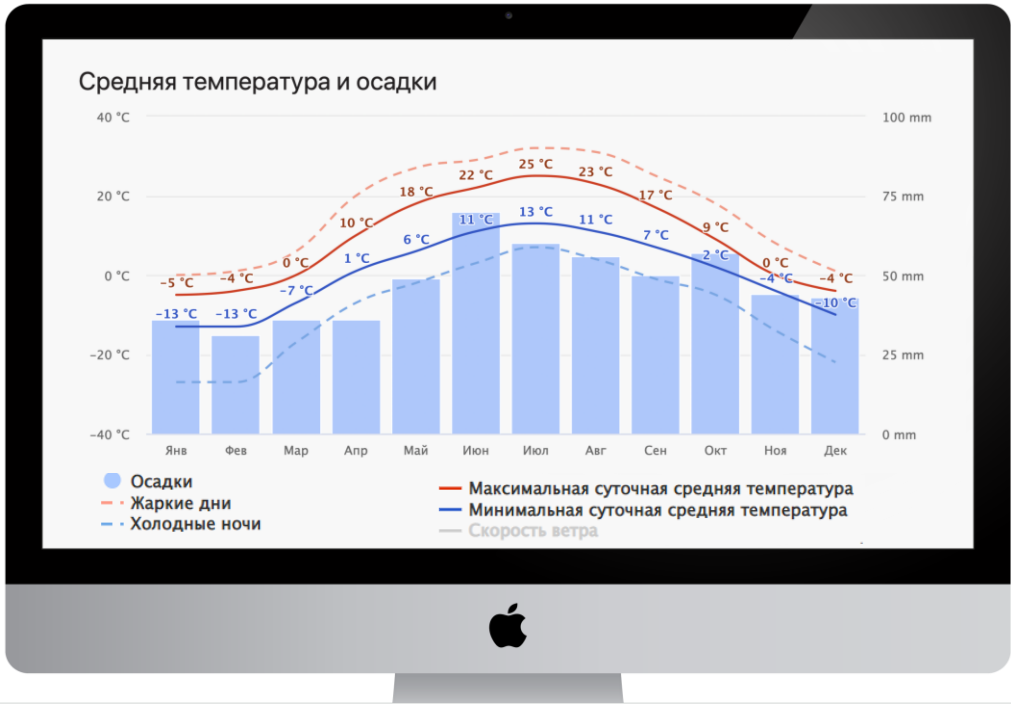
\*\*\*Заявленная потребность в работниках на 01.01.2025

# РЕСУРСНАЯ БАЗА

## Климат

### Умеренно континентальный

- Средняя температура +1°C:  
зимой -19°C, летом +20°C
- Среднее количество осадков  
в год: 550-600 мм



## Минерально-сырьевые ресурсы

- Месторождение глины → подходит для производства керамического кирпича
- Подземные карстовые пустоты → можно использовать для газового хранилища
- 23 месторождения торфа → подходит для производства топлива и удобрения
- 3 проявления горючих сланцев, песчано-гравийного материала и сапропеля → используются для энергетических и технологических целей

## Биологические ресурсы

672,3 га муниципальные земли    50 тыс. га частные земли    26 тыс. га областные земли

### Используемые земли

- с/х предприятиями – 37,5 тыс. га
- КФХ – 8,4 тыс. га
- ЛПХ – 2 тыс. га

### Реки

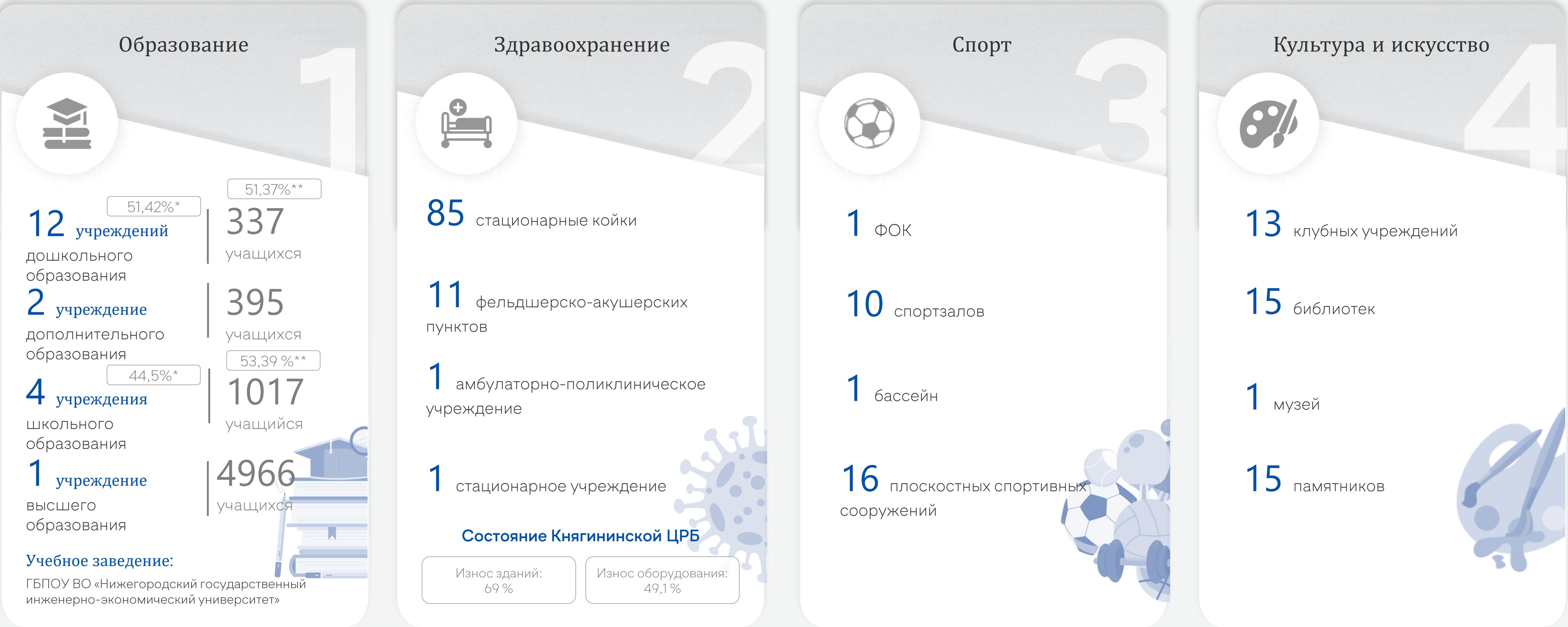
- Изма
- Урга

## Лесные ресурсы

В округе преобладают мягколиственные породы

- 9,2 тыс. га → 12 % лесистость  
Общая площадь лесов
- 6,5 тыс. м³  
Запасы древесины
- 33%  
Процент использования расчетной лесосеки

# СОЦИАЛЬНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА



\*Уровень балансового износа зданий  
\*\*Заполняемость учреждений



# ТУРИЗМ

## Паломнический туризм



Церковь Николая Чудотворца, с. Белка



Церковь Рождества Иоанна Предтечи, с. Островское



Церковь Успения Пресвятой Богородицы, г. Княгинино



Церковь Рождества Пресвятой Богородицы, с. Рубское

## Культурный туризм



Княгининский краеведческий музей



Княгининская швейная фабрика



# ОСНОВНЫЕ ОРГАНИЗАЦИИ

Наименование компании	Сфера деятельности	Выручка (млн руб.)	Рабочие (чел.)
АО Княгининское молоко	Производство молока и сливок в твердой форме	4 785,2	549
ООО КМ АГРО	Смешанное сельское хозяйство	415	182
АО Княгининская швейная фабрика	Производство спецодежды	438,2	167
ООО «ШФ Сателлит»	Производство спецодежды	20,5	22
ЗАО Покровская Слобода	Смешанное сельское хозяйство	219,8	45
ООО Магистраль	Деятельность ресторанов и услуги по доставке продуктов питания	25,9	25
ООО Княгининский стройгаз	Строительство инженерных коммуникаций для водоснабжения и водоотведения, газоснабжения	75,7	48
ООО Новый век	Выращивание зерновых культур	123,6	37
ООО Крупко	Производство муки из зерновых культур	7,5	10
ООО Колобок	Производство продуктов мукомольной и крупяной промышленности	5,2	11

# СВОБОДНЫЕ ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПЛОЩАДКИ

9

инвестиционных  
площадок

6

Greenfield’ов



3

Brownfield’a



С подробной информацией **о площадках, точках подключения, ресурсных мощностях, транспортной и инженерной инфраструктуре** можно ознакомиться на Инвестиционном портале Нижегородской области

Ссылка на сайт



Ознакомиться **с реестром муниципального имущества** можно на сайте администрации Княгининского МО

Ссылка на сайт



## Тарифы ЖКХ\*

Название тарифа	Стоимость (руб.)
Холодная вода (м³)	37,45
Водоотведение (м³)	41,56
Природный газ (м³)	7,84
Электроэнергия (кВт ч.)	4,87
Отопление (Гкал)	3291,03

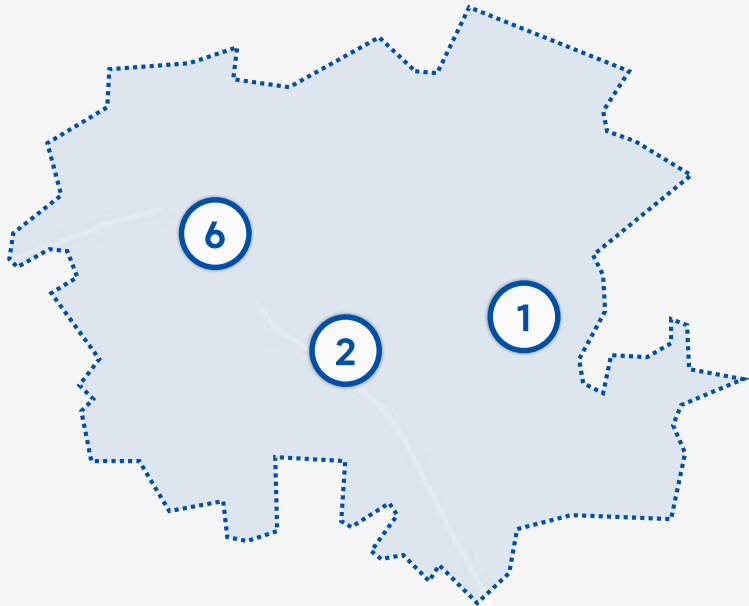
## Условные обозначения



Количество свободных инвестиционных площадок



Территория Княгининского муниципального округа



\*Данные актуальны на вторую половину 2024 г.



# ГОСУДАРСТВЕННАЯ ПОДДЕРЖКА



>100

федеральных и региональных мер государственной поддержки доступны для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности



### Приоритетный инвестиционный проект

- Налоговые льготы
- Субсидии



### Сельское хозяйство

- Субсидии
- Гранты
- Налоговые льготы
- Льготные кредиты



### Малый и средний бизнес

- Льготные кредиты
- Налоговые льготы
- Займы
- Консультационные услуги, обучение



### Промышленное производство

- Специальный инвестиционный контракт
- Налоговые льготы
- Займы
- Субсидии



### Преференциальные режимы

- Особая экономическая зона
- Инновационный научно-технологический центр
- Территории опережающего развития



### Прочие меры поддержки

- Индустриальные парки, технопарки и промышленные технопарки
- Поддержка экспортной деятельности
- Развитие кластерной политики

# КОНТАКТЫ

## АО «Корпорация развития Нижегородской области»

**Контактная информация:** 603000, Нижегородская область,  
г. Нижний Новгород, ул. Почаинская, 17С

**Тел.:** +7 (831) 469-03-60

**E-mail:** krno@nn-invest.ru

## Инвестиционный уполномоченный

**ФИО:** Яшин Роман Юрьевич

**Должность:** Заместитель главы администрации округа

**Тел.:** +7 (83166) 4-14-63

**E-mail:** official@adm.kng.nnov.ru

## Администрация Княгининского муниципального округа

**Контактная информация:** 606340, г. Княгинино, ул. Свободы, д.45

**Тел.:** +7 (83166) 4-14-65

**E-mail:** official@adm.kng.nnov.ru

## Территориальный управляющий инвестиционных проектов

**ФИО:** Зимин Дмитрий Валерьевич

**Тел.:** +7 (951) 902-10-01

## АНО «Княгининский центр развития предпринимательства»

**ФИО:** Прохорова Наталья Сергеевна

**Контактная информация:** г. Княгинино, ул. Свободы, д. 39

**Тел.:** +7 902-300-87-25

**E-mail:** cpp\_kng2024@mail.ru



# КОРПОРАЦИЯ РАЗВИТИЯ НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ



Наделена функциями  
Агентства развития  
Нижегородской области\*



Уполномочена Правительством  
Нижегородской области на работу  
по привлечению инвестиций и  
сопровождению инвесторов



Осуществляет взаимодействие  
с инвестором по принципу  
«одного окна»



Информирует и оказывает помощь в  
подборе и получении федеральных  
программ и мер поддержки для  
конкретного проекта

## Сервисы Корпорации для взаимодействия с инвесторами



### Инвестиционный портал

- Канал для прямой и обратной связи Инвесторов
- Оперативное решение всех возникающих проблем, связанных с реализацией проектов



### Инвестиционная карта

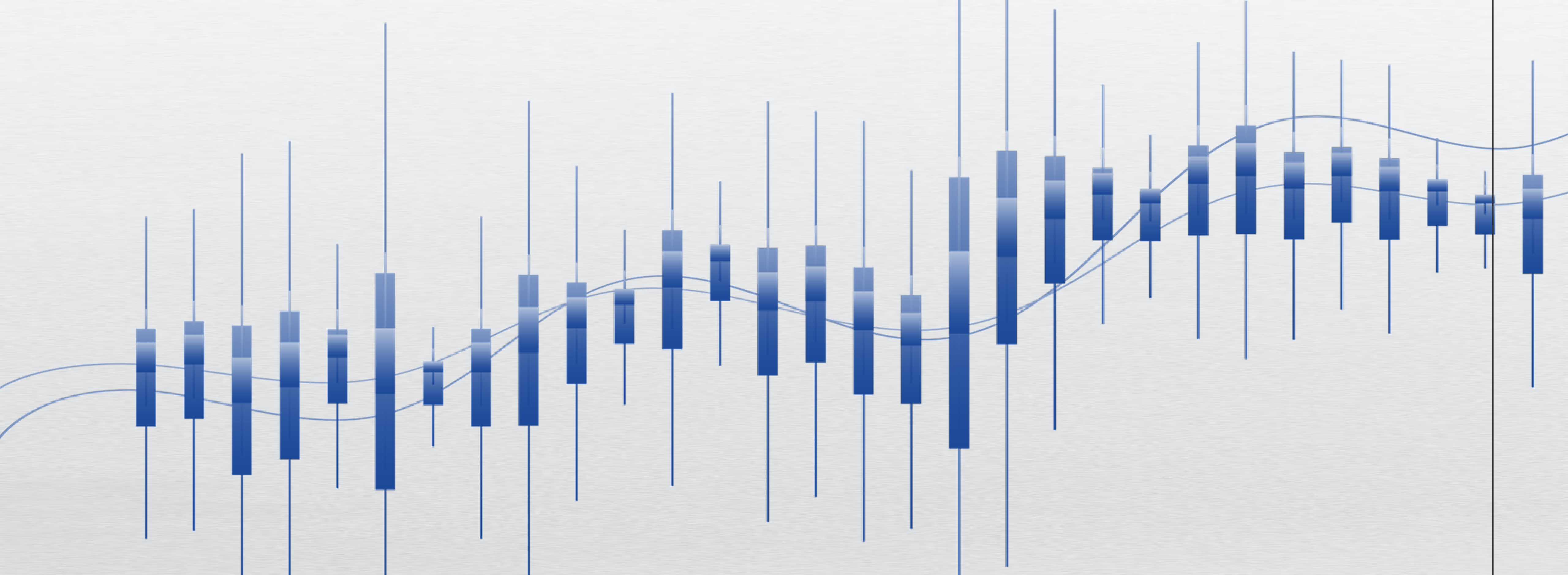
- Анализ и подбор инвестиционных площадок
- Информация о ресурсах и инженерной инфраструктуре



### Каталог инвестиционных предложений Нижегородской области

- База готовых инвестиционных предложений по различным направлениям

\*В соответствии с постановлением Правительства Нижегородской области от 09.01.2019 № 1



**НИЖЕГОРОДСКАЯ  
ОБЛАСТЬ**

---